



Société Hôtelière Immobilière de Nice  
50 boulevard Victor Hugo - Nice

## Résultats du mois de juin 2020

Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

### **SPLENDID HOTEL & SPA 4\***

**taux d'occupation mois : 0 % - 2019 / 85.26 %**

Chiffre d affaires 2020	8 226	
ca	2019	731 392
Dont spa: 20		4 212
Dont spa 19		10 159
Dont restauration 20		3 614
Dont restauration 19		128 741
Charges sociales 20		124 262 – activité partielle : 46 613
Charges sociales 19		222 267

### **GOUNOD 3\* - taux d'occupation du mois : 0 % - 2019 : 86.05 %**

Chiffre d affaires 2020	34 211	
ca	2019	0
Charges sociales 20		14 197 – activité partielle : 9 909
Charges sociales 19		32 268

Après une longue fermeture difficile à gérer et éprouvante, mais heureusement sans dégâts matériels et en assurant une permanence tous les jours, le Splendid a repris une petite activité salles de conférences et spa en juin et rouvert les chambres le 2 juillet ; le Gounod est encore fermé pour « concentrer » les clients sur un hôtel et rouvrira probablement début août pour une durée indéterminée. Beaucoup de nos collaborateurs sont encore en activité partielle. Le Spa n'ouvre que les fins de semaine ou à la demande en fonction des réservations, notamment de forfaits spa+hotel. Le bar fonctionne bien et nous avons accueilli quelques cocktails et mariages

Le Splendid a enregistré un petit nombre de réservations de dernière minute ; nous avons mis en place une promotion 3=4, supprimé les tarifs non remboursables, non modifiables sur les OTA qui nous ont causé beaucoup de difficultés, mis en place un jeu concours sur Facebook, etc. La clientèle est principalement française, mais depuis le 11 juillet, nous avons aussi des européens ; il s'agit de familles en général et bien qu'ayant 15 suites et 6 chambres famille, nous en manquons parfois ; le garage est également très demandé, y compris pour les recharges de Tesla ; nous tablons sur un taux d'occupation de l'ordre de 35% sur juillet, mais les prévisions sont très difficiles car tout est à la dernière minute

Août devrait être en légère augmentation, notamment grâce au départ du Tour de France ; septembre et octobre sont encore dans l'inconnu, en fonction d'une éventuelle reprise du tourisme d'affaires, important sur ces mois ; La fin de l'année et Carnaval ainsi que 2021 sont positifs pour le

moment.

L'ambiance actuelle n'incite pas à voyager et les compagnies aériennes annulent souvent des vols programmés ce qui ne facilite pas les voyages. La plupart de nos marchés principaux sont fermés ou en grande difficulté : Royaume Uni, Etats Unis, Canada, etc ; les marchés scandinaves semblent se rouvrir ce qui est une bonne nouvelle, et vraisemblablement les ressortissants de l'Ukraine puis de la Russie devraient en août pouvoir entrer dans l'Union Européenne

Les délais de tenue des assemblées ont été repoussés et nous tiendrons donc un conseil fin août et l'assemblée générale se tiendra en septembre

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hotels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 16 juillet 2020 : **300 euros**, au 31 décembre 2019 : **240 euros**

Michel Tschann – Président  
president@shin-hotels.com