

Société Hôtelière Immobilière de Nice  
50 boulevard Victor Hugo - Nice

Résultats du mois de septembre 2020  
Hors tva, service compris - MLHIN – fr 000 656 3904

**SPLENDID HOTEL & SPA 4\***

**taux d'occupation mois : 14.84 % - 2019 / 88.70 %**

Chiffre d affaires 2020	107.835
ca 2019	728 748
Dont spa: 20	5 704
Dont spa 19	11 152
Dont restauration 20	26 529
Dont restauration 19	122 025
Charges sociales 20	64 097
Charges sociales 19	231 562

**GOUNOD 3\* - taux d'occupation du mois : 12.88 % - 2019 : 93.02 %**

(fermé à partir du 14 septembre 2020)

Chiffre d affaires 2020	7 884
ca 2019	147 745
Charges sociales 20	6 247
Charges sociales 19	37 807

Les « résultats » de septembre sont mauvais, il fallait s'y attendre avec l'ambiance morose qui règne et la méfiance de pays étrangers vis-à-vis de la France, même lorsque les frontières sont ouvertes

Le mois d'octobre sera inférieur, avec de la chance, nous atteindrons 10% d'occupation au Splendid, en espérant que les vacances d'automne apporteront quelques clients, mais les dramatiques inondations dans nos vallées et les titres dans la presse sur la Côte d'azur dévastée, rendent cet afflux peu probable. Pour l'instant nous avons quelques clients, surtout italiens, pour le jour de l'an... en espérant que la France ne soit plus quasi interdite à nos voisins

Le Gounod a fermé le 14 septembre et nous espérons rouvrir le 28 décembre ; le Splendid est en principe ouvert jusqu'au 7 décembre et fermé ensuite jusqu'au 27, mais compte tenu des circonstances il risque de fermer plus tôt au moins pour la partie hébergement ; le spa n'est ouvert que 4 jours par semaine ce qui a permis de réduire la masse salariale

Les premiers mois de 2021 se présentent mal : le festival du cirque à Monaco a été annulé, Carnaval se tiendra peut être mais dans des conditions peu propices à la venue de touristes, Mipim Cannes a été reporté en juin ; nous ne recommençons à avoir de réservations qu'à partir d'avril 2021

Une grande partie du personnel est à nouveau en activité partielle, heureusement prolongée ; aucun cas de Covid n'a été porté à ma

connaissance dans les 2 hôtels ; vous pouvez découvrir les mesures sanitaires mises en place sur <http://www.shin-hotels.com/covid.html>

L'assemblée générale de votre société s'est tenue mais n'a pu qu'affecter au compte « report à nouveau » le bénéfice de 2019

Bonne soirée... et bonne santé

Michel Tschann - président

Toutes ces informations ainsi que les chiffres des années précédentes et les cumuls sont disponibles sur le site de la société, ainsi que les principales nationalités et leurs évolutions ; ces chiffres ne sont que des indications et seul le bilan approuvé par notre commissaire aux comptes fait foi.

SHIN est une société cotée au Marché OTC qui possède et gère 2 hôtels et un spa à Nice et de l'immobilier ; cours de l'action au 7 octobre 2020 : **300 euros**, au 31 décembre 2019 : **240 euros**

Michel Tschann – Président  
president@shin-hotels.com